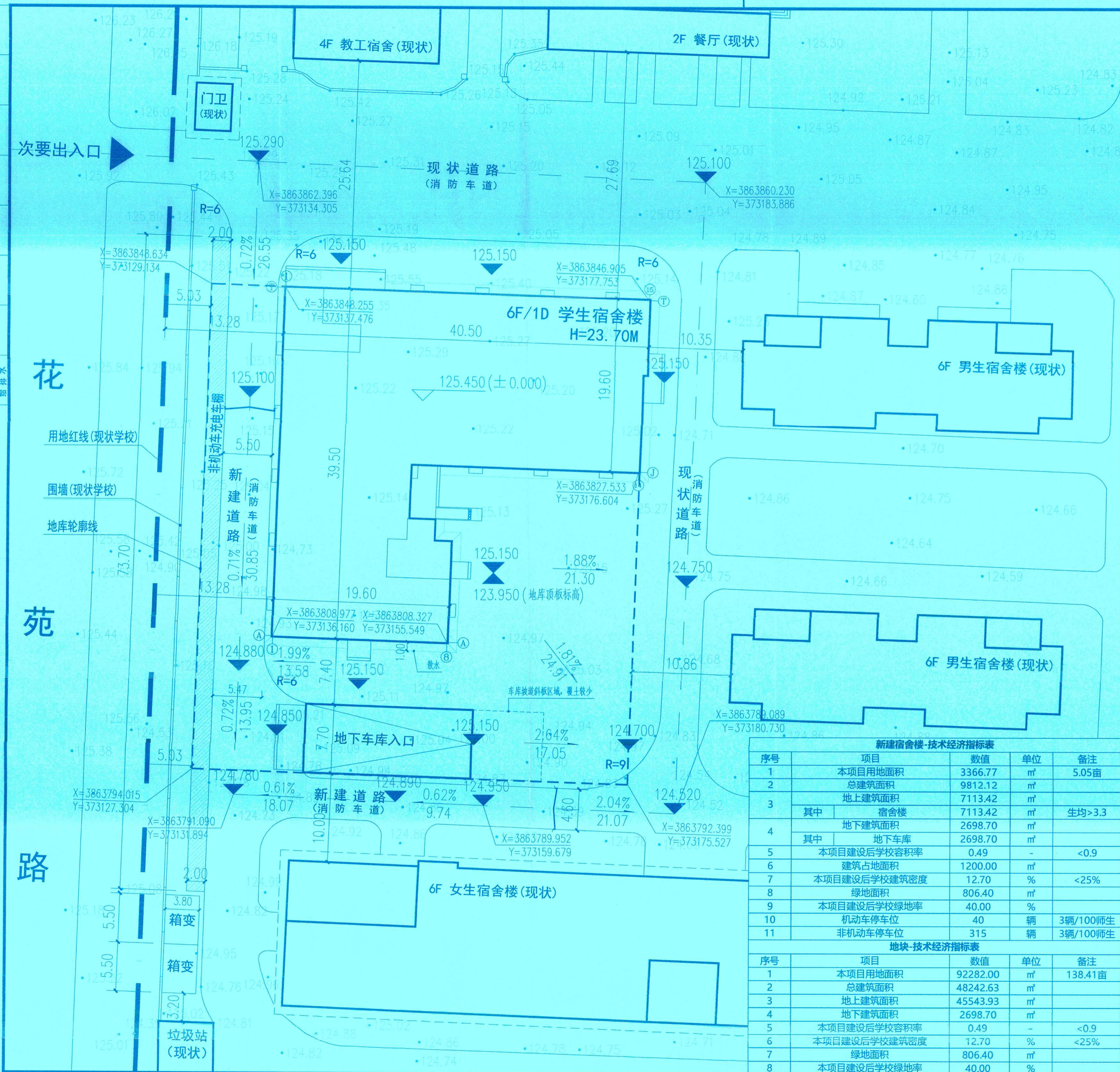


日期	
姓名	
专业	暖通电气
日期	
姓名	
专业	给排水



北

图例

图例	说明
——	用地红线 (现状学校)
——	地库轮廓线
□	学校围墙线 (现状)
——	现状和设计道路
□	新建建筑物 (F表示层数)
•	室外现状标高
▽	室外设计标高
▽	建筑正负零标高
——	道路断面示意 (双面坡)
■	雨水口
□	景观绿地
□	地下车库出入口
□	非机动车充电车棚

破除工程	新建工程
沥青道路 597.27m ²	沥青道路 618.64m ²
广场铺装 3064.34m ²	广场铺装 1651.40m ²

备注: 1. 道路和铺装破除范围, 以地库范围线向外偏移3米为计算范围。
2. 西侧破除范围至围墙边缘。
3. 新建宿舍南侧和西侧沥青道路全部破除后新建。
4. 破除工程量和新建工程量均以平方米为单位统计, 破除面层厚度以现场实际为准, 新建面层厚度以具体做法为准。

序号	项目	数值	单位	备注
1	本项目用地面积	3366.77	m ²	5.05亩
2	总建筑面积	9812.12	m ²	
3	地上建筑面积	7113.42	m ²	
4	其中 宿舍楼	7113.42	m ²	生均>3.3
5	地下建筑面积	2698.70	m ²	
6	其中 地下车库	2698.70	m ²	
7	本项目建设后学校容积率	0.49	-	<0.9
8	建筑占地面积	1200.00	m ²	
9	本项目建设后学校建筑密度	12.70	%	<25%
10	绿地面积	806.40	m ²	
11	本项目建设后学校绿地率	40.00	%	
12	机动车停车位	40	辆	3辆/100师生
13	非机动车停车位	315	辆	3辆/100师生

序号	项目	数值	单位	备注
1	本项目用地面积	92282.00	m ²	138.41亩
2	总建筑面积	48242.63	m ²	
3	地上建筑面积	45543.93	m ²	
4	地下建筑面积	2698.70	m ²	
5	本项目建设后学校容积率	0.49	-	<0.9
6	本项目建设后学校建筑密度	12.70	%	<25%
7	绿地面积	806.40	m ²	
8	本项目建设后学校绿地率	40.00	%	

说明:

- 设计依据: 1. 由甲方提供的现状场地标高电子版。2. 本院建筑专业提供的相关资料。
- 图中坐标系为甲方提供坐标系。
- 图中采用洛阳市2000坐标系, 1985国家高程基准。
- 图中建筑物标注坐标为建筑轴线坐标, 地库线标注坐标为地库外轮廓坐标。
- 图中尺寸及高程单位均以米计。
- 图中雨水篦子位置及数量以水专业外网施工图为准。
- 图中新建建筑地块以外道路和场地标高, 均以现状为准。
- 图中未标注绿地和景观道路详二次景观设计。

总平面图

洛阳市规划建筑设计研究院

有限公司

LUO YANG PLANNING & ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD

城乡规划: 甲级 证书编号: [建]城规编141167
建筑设计: 甲级 市政道路: 甲级
市政桥梁: 甲级 市政排水: 甲级
风景园林: 甲级 人防专项: 乙级
证书编号: A141009686
工程勘察: 甲级 证书编号: B141009686
工程测量: 甲级 证书编号: 甲测资字4100207
地址 ADD: 洛阳市洛龙区开元大道56号
邮编 P.C.: 471023

工程数字化信息

PROJECT DIGITAL INFORMATION

出图专用章

ISSUE

建筑设计师出图专用章
甲级: A141009686

注册师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 黄家军
注册号: 4100968-020
有效期: 至2026年10月10日

建设单位 洛阳市第十高级中学

CLIENT 洛阳市第十高级中学

工程名称 洛阳市第十高级中学学生宿舍楼项目

PROJECT NAME 洛阳市第十高级中学学生宿舍楼项目

项目名称 室外工程

ITEM NAME 室外工程

图名 总平面图

FIGURE NAME 总平面图

签字栏		
姓名	签名	职务
REAL NAME	AUTOGRAPH	
总师	黄家军	CHIEF ENGINEER
项目负责人	黄家军	PROJECT MANAGER
专业负责人	黄家军	DISCIPLINE MANAGER
审定	黄家军	APPROVED BY
审核	周少伟	VERIFIED BY
校对	承星煜	CHECKED BY
设计	姜皓冉	DESIGNED BY
制图	姜皓冉	DRAWN BY
工程编号	图别	建筑
PROJECT NO.	TOBE	
合同编号	图号	A.A.01
CONTRACT NO.	FIGURE NO.	
设计阶段	方案	比例
DESIGN PHASE	SCALE	1:300
版次	1	日期
VERSION		DATE
		2024-11